

ПРИМІРНИЙ ДОГОВІР

про надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту

м. Київ

« » _____ 20__ року

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФК СОНАТА ФІНАНС» (скорочено ТОВ «ФК СОНАТА ФІНАНС»), місцезнаходження: 04053, місто Київ, вулиця Вознесінський узвіз, 10-А, кімната №205, в особі директора _____, який діє на підставі Статуту (надалі іменується **"Кредитор"**) з однієї сторони, та

(вказати найменування, місцезнаходження та реквізити сторони або ПІБ фізичної особи, серія та номер паспорта, ким і коли виданий, адреса)

(надалі іменується **"Позичальник"**) в особі _____

(вказати посаду, прізвище, ім'я, по батькові)

що діє на підставі _____

(вказати: статуту, довіреності, положення тощо)

з другої сторони, що їх надалі разом іменовано "Сторони", уклали цей Договір про надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту (надалі іменується "Договір") про нижченаведене.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Кредитор зобов'язується надати Позичальнику кредит у сумі _____ (_____) гривень на засадах строковості, зворотності, цільового характеру використання, платності та забезпеченості, а Позичальник зобов'язується повернути Кредит та сплатити проценти за користування кредитом на умовах, визначених цим Договором.

1.2. Сума кредиту використовується на цілі: _____.

2. СТРОКИ В ДОГОВОРІ

2.1. Кредит надається строком на _____ (_____) фактичних (місяців або днів), початком якого є «__» _____

2.2. Кредитор зобов'язується надати Позичальнику кредит в строк не пізніше ____ () банківських днів від дати підписання цього Договору.

2.3. Позичальник зобов'язується повернути кредит та сплатити проценти за користування кредитом до закінчення строку, визначеного п. 2.1. цього Договору.

2.4. Кредит надається Позичальнику шляхом безготівкового перерахування суми кредиту на рахунок, вказаний Позичальником у заяві. Ненадання Позичальником реквізитів свого рахунку в банку (надання реквізитів з помилками), а також невиконання Позичальником зобов'язання щодо забезпечення кредиту, передбаченого п. 5.1.5. цього Договору (якщо зобов'язання забезпечується заставою та/або порукою), чи ухилення іншим способом від отримання кредиту звільняє Кредитора від відповідальності за порушення зобов'язання, передбаченого п. 2.2. цього Договору.

2.5. Датою отримання кредиту вважається дата списання відповідної суми з рахунку Кредитора. Вищезазначена дата отримання кредиту зазначається у Розрахунку процентів до кредитного договору, що є Додатком до цього Договору.

2.6. Датою повернення (погашення) кредиту так само як і датою оплати процентів вважається дата оформлення Кредитором прибуткових касових ордерів на отримані суми, а при безготівкових розрахунках – дата зарахування коштів на рахунок Кредитора.

2.7. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

3. ПЛАТА ЗА КОРИСТУВАННЯ КРЕДИТОМ ТА МЕХАНІЗМ РОЗРАХУНКІВ

3.1. Плата за користування кредитом (проценти) становить ____ % річних від суми кредиту за кожен день користування кредитом. Проценти нараховуються за фактичне число календарних днів користування кредитом відповідно до Розрахунку процентів до кредитного договору, що є Додатком до цього договору. Оплата послуг, пов'язаних з виконанням цього Договору, а саме: оцінка предметів застави, державне мито, нотаріальні послуги, страхові платежі – відшкодовуються Позичальником, при наявності таких послуг.

3.2. Плата за користування кредитом (проценти) є фіксованою та незмінною протягом усього строку дії цього Договору.

3.3. Нарахування процентів за цим Договором здійснюється з урахуванням числа днів у календарному році (вихідних, святкових та неробочих днів включно). Кількість днів у році приймається за 365 (366).

3.4. Сторони домовились, що погашення кредиту та процентів за користування кредитом здійснюватиметься згідно Розрахунку процентів до кредитного договору, що є Додатком до цього Договору.

3.5. Відповідно до вимог частини 4 статті 11 Закону України "Про захист прав споживачів" сукупна вартість кредиту для Позичальника (у процентному значенні та грошовому виразі) з урахуванням відсоткової (процентної) ставки за кредитом та вартості всіх послуг, пов'язаних з одержанням, обслуговуванням, погашенням кредиту та укладенням цього Договору за умови дотримання Позичальником сплат відповідно до Розрахунку процентів до кредитного договору, що є Додатком цього Договору та враховуючи витрати, пов'язані з оформленням забезпечення кредиту відповідно до п.4.2. Договору, становить _____

грн., або ____ % від суми отриманого кредиту та включає в себе:

3.5.1. Проценти за користування кредитом _____ грн. або ____% від суми кредиту;

3.5.2. Вартість послуг оцінювача _____ грн. або ____% від суми кредиту (за наявності);

3.5.3. Вартість послуг реєстратора _____ грн. або ____% від суми кредиту (за наявності);

3.5.4. Державне мито _____ грн. або ____% від суми кредиту (за наявності);

3.5.5. Вартість послуг нотаріуса _____ грн. або ____% від суми кредиту (за наявності);

3.5.6. Вартість послуг страховика _____ грн. або ____% від суми кредиту (за наявності);

Сплата Позичальником вартості інших послуг, пов'язаних з укладенням цього Договору, одержанням, обслуговуванням та погашенням кредиту, цим Договором не передбачена.

3.6. Якщо дата здійснення чергових платежів відповідно до Розрахунку процентів до кредитного договору припадає на вихідний (святковий, неробочий) день, то здійснення платежів відбувається на наступний за вихідними (святковими, неробочими) днями робочий день і це не вважається порушенням.

3.7. Погашення кредиту та процентів за користування кредитом відбувається в такому порядку: першочергово проценти, а в наступну чергу – сума кредиту.

3.8. Прострочення сплати кредиту та/або процентів за користування кредитом (згідно Розрахунку процентів до кредитного договору) не зупиняє нарахування процентів, крім випадку прийняття окремого рішення про це Кредитором.

3.9. Позичальник проводить погашення кредиту та процентів за користування кредитом шляхом безготівкового перерахування суми кредиту та процентів за користування кредитом на рахунок Кредитором, визначений розділом 12 цього Договору.

3.10. Всі розрахунки між Сторонами ведуться виключно в національній валюті України.

4. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ КРЕДИТУ

4.1. Зобов'язання Позичальника щодо своєчасного повернення кредиту та сплати процентів за користування кредитом забезпечується _____ (заставою та/або порукою та/або іншими видами забезпечення, не заборонені законодавством) та всім належним Позичальнику на праві власності майном та коштами, на які згідно чинного законодавства України може бути звернено стягнення.

4.2. Відповідальність за оформлення забезпечення кредиту у відповідності до вимог чинного законодавства та всі витрати, пов'язані з таким оформленням, покладаються на Позичальника (якщо зобов'язання забезпечується заставою та/або порукою).

4.3. Позичальник підтверджує, що майно, яким здійснюватиметься забезпечення виконання зобов'язання за цим Договором належить йому (Позичальнику) на праві власності, не обмежене в обігу, під заставою у третіх осіб не перебуває.

4.4. На період дії цього Договору та до моменту повного виконання зобов'язань, Позичальник зобов'язується без погодження з Кредитором не здійснювати дій, направлених на відчуження особистого рухомого чи нерухомого майна.

5. ІНШІ ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Позичальник крім обов'язків, передбачених вищезазначеними пунктами цього Договору, зобов'язаний:

5.1.1. Використати кредит за призначенням.

5.1.2. Надавати Кредитору всі необхідні документи для здійснення перевірки цільового використання кредиту.

5.1.3. Вчасно здійснювати платежі щодо погашення кредиту і процентів, нарахованих за користування кредитом, відповідно до Розрахунку процентів до кредитного договору.

5.1.4. Письмово повідомляти Кредитора про зміни місця проживання, роботи, контактних телефонів, прізвища або ім'я та інші обставини, що здатні вплинути на виконання зобов'язань Сторін за цим Договором, в 30 денний строк з моменту їх виникнення.

5.1.5. Укласти договір щодо забезпечення виконання зобов'язання Позичальником перед Кредитором за цим Договором (якщо зобов'язання забезпечується заставою та/або порукою) якщо, забезпечення зобов'язання підлягає оформленню окремим договором.

5.1.6. Оплатити третім особам за свій рахунок пов'язані з виконанням цього Договору можливі витрати, а саме: оцінку предметів застави, державне мито, нотаріальні послуги, страхові платежі.

5.1.7. У випадку прострочення сплати частини або всієї суми кредиту сплатити нараховані проценти за користування кредитом виходячи з фактичного строку користування кредитом, включаючи день погашення.

5.2. Позичальник має право:

5.2.1. Достроково повернути кредит повністю або частково та сплатити проценти за користування кредитом виходячи з фактичного залишку і строку користування кредитом, включаючи день погашення.

5.2.2. Звертатися до Кредитора з письмовим клопотанням про перенесення строків платежів (повернення кредиту та/або сплати процентів) у разі виникнення тимчасових фінансових або інших ускладнень з незалежних від Позичальника причин.

5.3. Кредитор крім обов'язків, передбачених вищезазначеними пунктами цього Договору, зобов'язаний:

5.3.1. Письмово повідомляти Позичальника про зміну місцезнаходження а також інших відомостей, зазначених у розділі 11 цього Договору протягом 30 календарних днів з моменту їх виникнення.

5.3.2. У разі письмового звернення Позичальника щодо перенесення строків платежів (повернення кредиту та/або сплати процентів) у зв'язку з виникненням тимчасових фінансових або інших ускладнень розглянути таке звернення протягом 3 календарних днів та дати чітку і однозначну відповідь. У будь-якому випадку перенесення строків платежів (повернення кредиту та/або сплати процентів) оформляється додатковим договором.

5.3.3. Надати Позичальнику додаткову інформацію про:

- фінансову послугу, що пропонується надати Позичальнику, із зазначенням вартості цієї послуги для Позичальника;
- умови надання додаткових фінансових послуг та їх вартість;

- порядок сплати податків і зборів за рахунок фізичної особи в результаті отримання фінансової послуги;
- правові наслідки та порядок здійснення розрахунків з фізичною особою, внаслідок дострокового припинення надання фінансової послуги;
- механізм захисту Кредитором прав споживачів та порядок урегулювання спірних питань, що виникають у процесі надання фінансової послуги;
- реквізити органу, який здійснює державне регулювання ринків фінансових послуг (адреса, номер телефону тощо), а також реквізити органів з питань захисту прав споживачів;
- розмір винагороди фінансової установи у разі, коли вона пропонує фінансові послуги, що надаються іншими фінансовими установами.

5.4. Кредитор має право:

5.4.1. Вимагати від Позичальника виконання ним умов цього Договору.

5.4.2. Вимагати від Позичальника укладення договору щодо забезпечення виконання зобов'язання Позичальником перед Кредитором за цим Договором (якщо зобов'язання забезпечується заставою та/або порукою).

5.4.3. Вимагати дострокового повернення кредиту та сплати процентів за весь фактичний строк користування кредитом у випадку наявності хоча б однієї із зазначених обставин:

- а) використання Позичальником кредиту не за призначенням;
- б) затримання сплати Позичальником частини кредиту та/або процентів за користування кредитом на строк, що перевищує один календарний місяць;
- в) перевищення сумою заборгованості суми кредиту більш як на десять відсотків;
- г) несплати Позичальником більше однієї виплати, яка перевищує п'ять процентів від суми кредиту;
- д) невиконання Позичальником визначеного п. 5.1.5. цього Договору обов'язку щодо забезпечення кредиту (якщо зобов'язання забезпечується заставою та/або порукою);

5.5. Усі права та обов'язки Позичальника щодо цього Договору можуть за згодою Кредитора перейти до третьої особи.

5.6. У випадку смерті Позичальника, що наступила до закінчення строку дії цього Договору, всі права і обов'язки щодо цього Договору переходять до його спадкоємців та/або покладаються на поручителів за їх згодою, відповідно до договору поруки.

6. ЗАСТЕРЕЖЕННЯ ПОЗИЧАЛЬНИКА ЩОДО ДІЙНОСТІ УМОВ ДОГОВОРУ

6.1. При укладанні цього Договору Позичальник підтверджує що:

- 1) він є повністю дієздатним та щодо нього немає рішень судів (які набрали законної сили та не скасовані іншими рішеннями) про обмеження його у дієздатності чи визнання недієздатним, а також йому невідомо про розгляд судами справ з вказаним вимогами;
- 2) його волевиявлення є вільним та відповідає його внутрішній волі;
- 3) він не перебуває під впливом тяжкої для нього обставини, що змушує його укласти цей Договір;
- 4) він чітко усвідомлює всі умови цього Договору та не перебуває під впливом помилки чи обману;
- 5) він вважає умови цього Договору вигідними для себе;
- 6) документи, надані їм для отримання кредиту є достовірними та відображають його реальний фінансовий стан на дату надання документів;
- 7) майно, яким забезпечується виконання зобов'язання за цим Договором належить йому на праві власності, не обмежене в обігу (обороті) та під заставою не перебуває.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. Сторони несуть відповідальність за порушення умов цього Договору згідно чинного законодавства України.

7.2. Порушенням умов цього Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

7.3. У разі невиконання або неналежного виконання Сторонами власних зобов'язань згідно цього Договору, винна Сторона відшкодовує іншій Стороні завдані цим збитки, включаючи упущену вигоду. Сукупна сума неустойки (пеня), нарахована за порушення зобов'язань Позичальником на підставі цього Договору, не може перевищувати половини суми, одержаної Позичальником за цим Договором, і не може бути збільшена за домовленістю сторін

7.4. У разі порушення Позичальником вимог п.4.4. цього Договору, Кредитор має право звернутися з позовом до суду про визнання правочину недійсним.

7.5. Позичальнику роз'яснено зміст ст.190 Кримінального кодексу України "Шахрайство" та ст.358 "Піддроблення документів, печаток, штампів та бланків, збут чи використання підроблених документів, печаток, штампів".

8. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

8.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

8.2. Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку відповідно до чинного законодавства України:

8.2.1. Позови до фізичної особи пред'являються в суд за зареєстрованим у встановленому законом порядку місцем її проживання або за зареєстрованим у встановленому законом порядку місцем її перебування;

8.2.2. Позови до юридичних осіб пред'являються в суд за їхнім місцезнаходженням.

9. ПОРЯДОК ЗМІН І ПРИПИНЕННЯ ДОГОВОРУ

9.1. Внесення змін до цього Договору оформлюється шляхом підписання Сторонами додаткових договорів.

9.2. Позичальник має право достроково розірвати цей Договір лише за умови дострокового повернення кредиту та сплати процентів за користування кредитом.

9.3. Кредитор має право достроково розірвати цей Договір лише в разі настання обставин, визначених п. 5.4.3. цього Договору.

9.4. Дія цього Договору припиняється:

9.4.1. Після повного виконання Сторонами власних обов'язків згідно цього Договору;

9.4.2. У випадку набрання чинності ухвали або рішення суду про припинення дії цього Договору;

9.4.3. У випадку дострокового розірвання цього Договору в порядку, визначеному п.п. 9.2., 9.3. цього Договору.

9.5. Закінчення строку договору не звільняє сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії договору (відповідно до ст.631 ЦК України).

10. ІНШІ УМОВИ

10.1. Цей Договір складено в 2 примірниках, по одному для кожної із Сторін, що мають однакову юридичну силу.

10.2. Цей Договір вступає в силу з моменту підписання його Сторонами та діє до повного виконання Сторонами власних обов'язків за цим Договором.

10.3. Зміст даного договору, а також відомості про фінансові операції, проведених відповідно до даного договору, визнаються сторонами конфіденційними та не підлягають розголошенню без згоди обох Сторін, за винятком випадків, передбачених чинним законодавством України.

10.4. Підписанням цього Договору, Позичальник підтверджує :

- та надає згоду на обробку, зберігання та використання інформації про нього у зв'язку із укладенням та виконанням цього Договору на підставі ст. 8 ЗУ «Про захист персональних даних»;
- із інформацією, передбаченою у ст. 11 ЗУ «про захист прав споживачів» ознайомлений;
- Інформація, надана Кредитором з дотриманням вимог законодавства про захист прав споживачів та забезпечує правильне розуміння Позичальником суті фінансової послуги без нав'язування її придбання;
- та надає згоду Кредитодавцю на доступ до інформації, що складає його кредитну історію, та на збір, зберігання, використання та поширення через бюро кредитних історій, включене до Єдиного реєстру бюро кредитних історій, інформації щодо Позичальника та цього Договору, визначеної Законом України «Про організацію формування та обігу кредитних історій» (в разі коли Позичальник – Фізична особа).

10.5. До правовідносин, пов'язаних з укладанням та виконанням цього Договору застосовується строк позовної давності тривалістю у 3 (три) роки та може бути збільшений за домовленістю Сторін.

10.6. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

11. ПІДТВЕРДЖЕННЯ

11.1. Підтвердження, що Позичальник ознайомлений з нормами ч. 2 статті 12 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг» та Правилами про порядок надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФК СОНАТА ФІНАНС» _____ (Підпис).

(Позичальник)

11.2. Підтвердження, що Позичальник (в разі якщо він Фізична особа) повідомлений Кредитором про те, що інформація для формування його кредитної історії буде передаватися до бюро кредитних історій, включеного до Єдиного реєстру бюро кредитних історій _____ (Підпис).

(Позичальник- Фізична особа)

(Позичальник)

12. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН:

КРЕДИТОР	ПОЗИЧАЛЬНИК
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ	_____
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФК СОНАТА ФІНАНС» (скорочено	(найменування,)
ТОВ «ФК СОНАТА ФІНАНС»)	_____
місцезнаходження: 04053, місто Київ,	(місцезнаходження, адреса)
вулиця Вознесенський узвіз, 10-А, кімната №205	_____
код за ЄДРПОУ 41733894	(реквізити,)
Банківські реквізити:	_____
Директор	Директор
_____ / _____ /	_____ (_____)
М.П.	М.П.

ДОГОВІР ОТРИМАНО «_____» _____ року _____ /ФІП/
Підпис

Розрахунок процентів до кредитного договору

Цим Розрахунком встановлюються періодичність та розміри платежів **Позичальника** з повернення кредиту та сплати процентів за користування кредитом, а саме:

Дата	Частка кредиту	Сума процентів	Днів для процентів	До сплати	Заборогова-ність	Залишок
1	2	3	4	5	6	7

Цей Додаток №1 укладений у двох оригінальних примірниках по одному для кожної із **Сторін** та є невід'ємною частиною Договору про надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту № __ від «__» _____ 20__ р..

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

КРЕДИТОР ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФК СОНАТА ФІНАНС» (скорочено ТОВ «ФК СОНАТА ФІНАНС») місцезнаходження: 04053, місто Київ, вулиця Вознесеньський узвіз, 10-А, кімната №205 код за ЄДРПОУ 41733894 Банківські реквізити: Директор _____ / _____ / М.П. _____	ПОЗИЧАЛЬНИК _____ (найменування,) _____ (місцезнаходження, адреса) _____ (реквізити,) Директор _____ (_____) М.П. _____
---	--

(для споживчого кредитування)

Таблиця обчислення загальної вартості кредиту для споживача та реальної річної процентної ставки за договором про споживчий кредит

№ з/п	Дата видачі кредиту/дата платежу	Кількість днів у розрахунковому періоді	Чиста сума кредиту/сума платежу за розрахунковий період, грн	Види платежів за кредитом												Реальна річна процентна ставка, %	Загальна вартість кредиту, грн
				сума кредиту за договором/погашення суми кредиту	проценти за користування кредитом	платежі за додаткові та супутні послуги											
						забслуговування заборгованості	комісія за кредит	інші послуги	комісійний	інша плата за кредитного	за розрахунково-обслуговування	послуги нотаріуса	послуги оцінювача	послуги страховика	інші послуги третіх осіб ¹		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1		X			X											X	X
2																X	X
3																X	X
...																X	X
n																X	X
Усього	X																

Пояснення щодо заповнення таблиці обчислення загальної вартості кредиту для споживача та реальної річної процентної ставки за договором про споживчий кредит

1. У рядку 1 таблиці зазначаються:

1) у колонці 2 – дата видачі кредиту;

2) у колонці 4 – чиста сума кредиту (далі – ЧСК), розрахована згідно з методикою, наведеною в додатку 3 до Правил розрахунку небанківськими фінансовими установами України загальної вартості кредиту для споживача та реальної річної процентної ставки за договором про споживчий кредит;

3) у колонці 5 – сума кредиту згідно з договором про споживчий кредит;

4) у колонках 7–16 – усі платежі споживача за розрахунковий період у гривнях, пов'язані з отриманням, обслуговуванням та поверненням кредиту.

2. У рядках 2–... таблиці зазначаються:

1) у колонці 2 – дата платежу споживача;

2) у колонці 3 – кількість днів у розрахунковому періоді, що визначається як календарна кількість днів між датами платежів споживача згідно зі строковістю, зазначеною в договорі про споживчий кредит;

3) у колонці 4 – сума платежу за розрахунковий період у гривнях, яка складається із суми платежів, зазначених у колонках 5–16;

4) у колонках 5–16 – усі платежі споживача за розрахунковий період у гривнях, пов'язані з отриманням, обслуговуванням та поверненням кредиту;

5) у колонці 17 – реальна річна процентна ставка у відсотках річних, для розрахунку якої рекомендується використовувати функцію ЧИСТВНДОХ (XIRR) програмного продукту Microsoft Excel за даними, зазначеними в колонках 2 і 4 таблиці. У такому разі ЧСК уноситься в рядок 1 таблиці зі знаком мінус;

6) у колонці 18 – загальна вартість кредиту, визначена як сума платежів споживача, зазначених у колонках 5–16 рядка «Усього».

