



## ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ

### ЕКСПЕРТ З ТЕХНІЧНОГО ОБСТЕЖЕННЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

Кваліфікаційний сертифікат відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури Серія АЕ, № 004186 від 26.04.2016 року  
Технічне обстеження будівель і споруд класу наслідків (відповідальності) СС2

**Гугля Сергій Васильович**

18000, м. Черкаси, пров. Семашко 16, р/р 26002060190700 в Філія «Приватбанк», МФО 354347, ІПН 2249614614, Свідоцтво Серія А, № 999472, тел. 067-470-52-18

#### Висновок № 211-ТО

#### Експертного будівельно-технічного обстеження

Директорові ТОВ «ФК СОНАТА ФІНАНС»,  
код за ЄДРПОУ 341733894  
Бідній О.І..

29 серпня 2018 року

Справжнім підтверджую, що облаштування окремого нежитлового приміщення Товариства з обмеженою відповідальністю «ФК СОНАТА ФІНАНС», код за ЄДРПОУ 41733894, за адресою: 04053, місто Київ, Вознесенський узвіз, будинок 10-А, кімната №205, яке належить йому на праві оренди згідно Договору суборенди нежитлового приміщення № К-15 (нежитлового офісного приміщення) від 01.06.2018 року разом з додатками до нього, та у якому здійснюється обслуговування клієнтів з числа осіб з інвалідністю та інших мало мобільних груп населення, виконано відповідно до вимог ДБН В.2.2-17:2006 «Будинки і споруди. Доступність будинків і споруд для мало мобільних груп населення» і задовольняє вимоги пункту 28 Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з надання фінансових послуг (крім професійної діяльності на ринку цінних паперів), затверджених постановою КМУ від 7 грудня 2016 року № 913.

В зв'язку з тим, що зазначений заклад за межами нежитлового приміщення неможливо повністю пристосувати для потреб інвалідів згідно вимог ДБН В.2.2-17:2006 «Будинки і споруди. Доступність будинків і споруд для мало мобільних груп населення», та враховуючи законодавчо визначене зобов'язання органів державної влади, установ і організацій (незалежно від форм власності та господарювання) створювати умови для безперешкодного доступу інвалідів до жилих, громадських, і виробничих будинків, споруд, громадського транспорту, для вільного пересування у населених пунктах (стаття 26 ЗУ «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні») а також відповідальність власників або управителів об'єктів будівництва за їх експлуатацію згідно із законом (пункт 1, стаття 39<sup>2</sup> ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності») пристосування об'єкту і прибудової території для потреб інвалідів згідно вимог ДБН В.2.2-17:2006 за межами окремого нежитлового приміщення не належить до компетенції ТОВ «ФК СОНАТА ФІНАНС» утримувачем будинку вжито додаткові заходи в межах розумного пристосування з урахуванням вимог універсального дизайну, а саме: було влаштовано кнопку виклику персоналу Товариства з Обмеженою Відповідальністю для обслуговування клієнтів з мало мобільних груп населення.

При проведенні обстеження використовувалась будівельно нормативна література:

1. ДБН В.2.2-15-2005 «Житлові будинки. Основні положення»
2. ДБН 360-92\*\* «Містобудування. Планування та забудова міських та сільських поселень»
3. ДБН В.1.1-7-2002 «Пожежна безпека об'єктів будівництва»
4. ДБН В.2.6-14-97 «Конструкції будинків і споруд. Покриття будинків і споруд»

Експерт з обстеження будівель та споруд

С. В. Гугля

